

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA  
TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU  
ROBÓT BUDOWLANYCH**

**B.01.01 Roboty rozbiórkowe kod CPV 45111100-9**  
**Wywóz ziemi i gruzu kod CPV 45111220-6**

Spis treści	
1	Wstęp.....3
1.1	Przedmiot SST.....3
1.2	Zakres robót objętych SST.....3
1.3	Ogólne wymagania dotyczące robót.....3
1.4	Materiały.....3
1.5	Sprzęt.....3
1.6	Transport.....4
2	Wykonanie robót.....4
2.1	Kolejność rozbiórek.....4
2.2	Kontrola jakości robót.....4
2.3	Obmiar robót.....5
2.3.1	Jednostka obmiarowa.....5
2.4	Odbiór robót.....5
2.5	Przepisy związane.....5

## **1 Wstęp**

### **1.1 Przedmiot SST**

Przedmiotem Niniejszej SST są wymagania szczegółowe dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych elementów konstrukcyjnych i dachowych związanych z pracami remontowymi dachu budynku E Uniwersytetu Ekonomicznego w Katowicach przy ul.1 Maja 50 wraz z usunięciem gruzu i elementów rozbiórkowych.

### **1.2 Zakres robót objętych SST**

Ustalenia zawarte w niniejszej SST stanowią wymagania dotyczące robót rozbiórkowych i obejmują rozebranie:

- rur, rynien, obróbek blacharskich
- pokrycia papowego
- elementów więźb dachowych, deskowań
- tynków, ścian ceglanych ,betonu
- zabezpieczeń, osłon,
- nawierzchni chodników
- zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej folią polietylenową przed zakurzeniem i uszkodzeniem
- zabezpieczenie posadzek przed zabrudzeniem

#### **Dla wszystkich elementów rozbiórkowych**

- wywóz gruzu, odpadów i elementów z rozbiórki kontenerami
- opłata za przyjęcie elementów rozbiórkowych na wysypisko i opłatę za utylizację.

### **1.3 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją wykonawczą , SST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Rozbiórki elementów przeznaczonych do odtworzenia lub renowacji należy prowadzić pod szczególnym nadzorem.

### **1.4 Materiały**

Stemple i podpory, niezbędne przy pracach rozbiórkowych więźby dachowej.

Daszki ochronne przy robotach na elewacji

### **1.5 Sprzęt**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w części pt. Wymagania ogólne niniejszej specyfikacji

Do wykonania robót rozbiórkowych oraz usunięcia gruzu należy używać:

- młoty ręczne pneumatyczne i elektropneumatyczne, wiertnice i wiertarki udarowe
- usuwanie skutych tynków,papy i innych drobnych elementów należy prowadzić przy użyciu rękawów zsypowych (kubelkowych)
- wyciąg jednomasztowy
- rusztowanie zewnętrzne

Sprzęt stosowany do rozbiórek powinien być sprawny i zaakceptowany przez służby techniczne Inwestora

### **1.6 Transport**

Gruz i elementy rozbiórkowe wywozić samochodami samowyladowczymi. Gruz i elementy rozbiórkowe nie przedstawiają wartości jako materiał budowlany. Używane pojazdy poruszające się po drogach publicznych powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego.

## 2 Wykonanie robót

Wykonawca powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji istniejącego obiektu. Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) rozbiórki, zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych. Nie dopuszczalne jest palenie usuwanych elementów.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru miejsce wywozu gruzu lub dane firmy odbierającej odpady.

W związku ze znacznym zakresem rozbiórek i koniecznością zachowania stabilności konstrukcji budynku na każdym etapie prac, roboty rozbiórkowe należy prowadzić w ściśle określonej kolejności pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych.

Do prowadzenia robót wymagających zajęcia chodnika wzdłuż budynków E i L

Wykonawca winien uzyskać zgodę na ich zajęcie.

### 2.1 Kolejność rozbiórek:

1. Rozbiórka pokrycia dachowego wraz z obróbkami i elementów konstrukcyjnych dachu w zakresie dachu A.
2. Skucia uszkodzonych tynków kominów, murków ogniowych
3. Rozbiórki uszkodzonych fragmentów obróbek, zabezpieczeń
4. Rozbiórki elementów betonowych, wylewek
5. Rozbiórka nawierzchni chodnika
6. Czyszczenie przygotowywanych powierzchni narzędziami ręcznymi i elektronarzędziami

Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki należy wywieźć poza teren budowy ogólnie dostępnymi środkami transportu. Wywozu wszystkich materiałów rozbiórkowych należy dokonać na wysypisko posiadające prawo do przyjmowania w/w odpadów.

Prace rozbiórkowe elementów budynku należy prowadzić ręcznie z wykorzystaniem narzędzi ręcznych lub lekkich elektronarzędzi. Prace należy prowadzić przy pomocy wykwalifikowanych i doświadczonych pracowników pod ciągłym nadzorem osób uprawnionych (elementy konstrukcyjne).

## 2.2 Kontrola jakości robót

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w Specyfikacji Technicznej

**„OST - Wymagania ogólne” pkt 6.**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w części pt. Wymagania Ogólne

Sprawdzenie jakości robót polega na wizualnej ocenie wykonanych rozbiórek, usunięcia gruzu i stanu obiektu po wykonanych pracach.

Poszczególne etapy wykonania rozbiórek powinny być odebrane i zaakceptowane przez nadzór Inwestorski.

## 2.3 Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót podano w Specyfikacji Technicznej

**„OST - Wymagania ogólne” pkt 7**

### 2.3.1 Jednostka obmiarowa

Jednostkami obmiarowymi robót zwianych z rozbiórkami są:

- dla wywozu gruzu, opłaty za gruz - m<sup>3</sup>
- „ „ i utylizacji papy, opłata za gruz - t
- dla tynków, pokrycia dachu, obróbek blacharskich, łączenia - m<sup>2</sup>
- konstrukcji drewnianej dachu - m
- rynien, rur spustowych - m
- chodników, wylewek - m<sup>2</sup>

- elementów betonowych -m3

W poszczególnych pozycjach obmiaru winny być ujęte wszystkie niezbędne nakłady na roboty towarzyszące i pomocnicze: rusztowania, stemplowania, tymczasowe podpory, usunięcie, wywóz i utylizacja odpadów.

## 2.4 Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w Specyfikacji Technicznej

### **„OST - Wymagania ogólne” pkt 8**

Poszczególne etapy robót rozbiórkowych powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę do odbioru. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót. Roboty poprawkowe Wykonawca wykona na własny koszt w terminie ustalonym z Inspektorem Nadzoru

## 2.5 Przepisy związane

### \*Przepisy prawne

- Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych – Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28 marca 1972r. – Dz.U. Nr 13, poz 93 z późniejszymi zmianami

- PN – 93/N – 01256/03 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona i higiena pracy

- Rozporządzenie MGPIB z dn. 15.12.1994r w sprawie warunków i trybu postępowania przy robotach rozbiórkowych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych obiektów budowlanych

- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dn. 06.02.2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – (Dz.U. 2003r. nr47 poz.401)

### \* Literatura techniczna

1. Praca zbiorowa: Poradnik majstra budowlanego. Arkady, Warszawa 2003, 2004

2. Praca zbiorowa: Vademecum budowlane. Arkady, Warszawa 2001